

## Immobilienverwalter/Property Manager/ (m/w/d)

### Arbeitgeber

WVB Centuria GmbH

### Arbeitsort

Berlin, Halle

### Unternehmensbeschreibung

Die WVB Centuria GmbH ist eine deutschlandweit tätige Hausverwaltung und betreut seit der Gründung in 2001 sowohl institutionelle als auch private Kunden mit dem Schwerpunkt auf Wohnungs- und Gewerbeimmobilien. Derzeit verwalten wir mit zirka 60 Mitarbeitern am Hauptsitz in Berlin und an dem Standort in Halle (Saale) rund 8.300 Wohn- und Gewerbeeinheiten.

Aufgrund der bundesweiten Präsenz können wir Marktnähe, beste Vor-Ort-Kontakte, eine persönliche Mieterbetreuung vor Ort und im Bedarfsfall schnelle und äußerst flexible Lösungen gewährleisten. Entscheidend für unseren Erfolg sind jedoch unsere Mitarbeiter. In unserem Team pflegen wir ein ebenso professionelles wie offenes und kollegiales Miteinander.

**Wir wachsen stetig** und suchen **SIE**, engagierte, selbstständig arbeitende und serviceorientierte Persönlichkeiten mit Lust auf eine neue Herausforderung.

Kommen Sie zu uns und werden Teil des WVB Centuria Teams. Zur Unterstützung für unser Verwaltungsteam in **Berlin und Halle (Saale)** suchen wir **einen Immobilienverwalter/ Property Manager (m/w/d)** zum nächstmöglichen Zeitpunkt.

### Ihre Aufgaben

- Ihre Hauptaufgabe besteht in der ordnungsgemäßen kaufmännischen und technischen Immobilienbetreuung im Bereich der allgemeinen Hausverwaltung.
- Selbstständige Mieterbetreuung inkl. mieter- und objektspezifischer Kommunikation
- Bearbeitung von Kündigungen, Mietminderungen etc.
- Mitwirkung bei der Bestandsentwicklung und Neuvermietung von Wohnungen
- Übergabe und Abnahme der Mietflächen, Vorbesichtigungen
- Annahme und Abwicklung von Kleinreparaturen und Versicherungsfällen
- Regelmäßige Bestandkontrolle sowie dauerhafte Sicherstellung der Verkehrssicherheit des anvertrauten Bestandes
- Rechnungsbearbeitung sowie Schriftverkehr mit allen Dienstleistern und Versorgern

### Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossene Ausbildung zum Immobilienkaufmann / zur Immobilienkauffrau bzw. Kauffrau/Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft oder vergleichbare Qualifikation
- Gern bereits Berufserfahrung in der Verwaltung von Wohnimmobilien
- Eigenverantwortliche und gleichzeitig teamorientierte Arbeitsweise
- sicherer Umgang mit den gängigen Office Anwendungen
- Professionelle Kommunikation, Kundenorientierung, hohes Engagement, Flexibilität, Lernbereitschaft und ein ausgeprägtes

Dienstleistungsverständnis

- Unternehmerisches Denken und Verhandlungsgeschick
- Sie arbeiten selbstständig und eigenverantwortlich und handeln kostenbewusst.

### **Unser Angebot**

- Arbeiten in einem motivierten Team
- Fundierte, praxisorientierte Einarbeitung
- Moderne Büroausstattung
- Eigenverantwortliche und abwechslungsreiche Aufgaben in einem wachsenden Unternehmen
- Einen unbefristeten Arbeitsvertrag
- flache Hierarchie, kurze Entscheidungswege

### **Haben wir Ihr Interesse geweckt?**

Sende noch heute Deine aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf, Arbeitszeugnisse) unter Angabe Deiner Gehaltsvorstellung und Deinem möglichen Einstiegsdatum gern über den Button \“jetzt bewerben\“.

**oder schriftlich an:**

WVB Centuria GmbH  
z.H. Marion Vollmer  
Herrenstraße 20  
06108 Halle (Saale)